



Appartement à louer à CALAIS (62100).

CALAIS 62100

580 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 396 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 108 €
TTC.

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Appartement à louer à CALAIS (62100).

Appartement T2 - Front de Mer - NON Meublé

Disponible fin Avril

Référence de l'annonce: VIENNE

Localisé à CALAIS, cet appartement compte 2 pièces réparties sur 36 m². Il est pourvu d'une cuisine aménagée, Salon/séjour et d'une chambre. Il est également doté d'une salle de bain.

De plus, cet appartement dispose d'un balcon.

L'appartement est situé au 2e étage du bâtiment. L'immeuble possède un ascenseur.

Pour la saison froide, vous pourrez compter sur des radiateurs, pour un chauffage individuel marchant au gaz.

Cet appartement a une note DPE de classe E.

Le loyer de ce logement est de 500 € dont 80 € pour les provisions sur charges. Un dépôt de garantie de 500€ ainsi que des frais d'honoraires (396€) vous seront demandés.

Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet pour une première visite. Référence de l'annonce : VIENNE.

36 m²

2 pièce(s)

1 chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	6
Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	500 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	28
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ

235 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 680€ et 970€ au 01/01/2021

Photos du bien



