



## Appartement à louer à CALAIS (62100).

CALAIS 62100

**Guy HOQUET CALAIS**

15-19 bld Clémenceau  
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

## Appartement à louer à CALAIS (62100).

Localisé à CALAIS (62100), cet appartement meublé est un T1 de 22 m<sup>2</sup>. Il est pourvu d'une salle d'eau et d'une cuisine aménagée/équipée.

L'appartement est situé au RDC de l'immeuble.

Cet appartement dispose de convecteurs, pour un chauffage individuel qui fonctionne à l'électricité.

Ce studio a une note DPE de classe F.

Le loyer de ce logement s'élève à 295 euros, hors charges+60€ de charges . Prévoir un dépôt de garantie de 295 euros ainsi que des honoraires de 290 euros.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents. Référence de l'annonce : POILUST

20 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	290 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	353 kWh/m2 par an

## Photos du bien

