

GUY HOQUET

Appartement à CALAIS (62100).

CALAIS 62100

Guy HOQUET CALAIS15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Appartement à CALAIS (62100).

Localisé à CALAIS, cet appartement offre 4 pièces réparties sur 106 m². Il est pourvu d'une cuisine aménagée/équipée, de 3 chambres de 9 à 12 m², d'une arrière cuisine et d'un grand séjour de 34 m². Il est aussi doté d'une buanderie, d'une salle d'eau et d'un WC.

L'appartement est situé au 2e étage de l'immeuble. L'immeuble dispose d'un ascenseur.

Cet appartement bénéficie de radiateurs, pour un chauffage individuel fonctionnant au gaz.

L'indice DPE est E pour une consommation énergétique de 231 à 330 kWh-ep/m²/an. L'indice GES est, quant à lui, de classe F.

Son prix est de 128 000 euros et les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Pour plus d'informations ou pour visiter, prenez contact avec votre conseillère Clémence Pouilly au 06 65 47 59 52 ou avec l'agence au 03 21 19 60 60.

106 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	2
Nombre étages	7
Dernier étage	Non
Charges forfaitaires	67 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	23
Charges annuelles (ALUR)	1212 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Surface séjour	34.2 m2

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

262 kWh/m2 par an
