



Maison de 144 m2 + T2 de 40 m2

CALAIS 62100

Guy HOQUET CALAIS15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS**03 21 19 60 60**

Maison de 144 m2 + T2 de 40 m2

Localisée à CALAIS (62100), cette maison répartie sur 144 m² (522 m² de terrain) est pourvue d'une cuisine aménagée/équipée, d'un salon / séjour de 28 m², de 4 chambres de 10 à 20 m². Elle est aussi dotée d'une buanderie , d'une salle de bain et d'un WC. En complément, il y a une véranda de 16 m².

De plus, cette maison dispose d'une terrasse ainsi que d'un jardin. Elle comporte également une cave et un garage de 66 m2.

Cette maison est équipée de radiateurs, pour un chauffage qui marche à la pompe à chaleur.

Vous trouverez également un T2 de 40 m2 accolé à la maison.

Le prix est de 217000 euros et les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Prenez contact avec Laure au 07.68.69.23.80 pour une première visite ou à l'agence au 03.21.19.60.60
Réf : 1299.

144 m²**6 pièce(s)****4
chambres****1 sdb**

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Jardin	Oui
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	133 kWh/m2 par an

