



Maison Calais - 3 chambres - Garage

CALAIS 62100

196 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Maison Calais - 3 chambres - Garage

Exclusivité Guy Hoquet Calais

NOUVEAUTÉ À CALAIS - BELLE MAISON DE 111 M² !

Vous recherchez une maison familiale avec de beaux volumes et de belles prestations ? Cette maison située à Calais pourrait bien retenir votre attention !

Ses atouts :

- 111 m² habitables
- 3 chambres
- Garage
- Cour
- DPE D
- Fenêtres PVC double vitrage

Une maison idéale pour une famille souhaitant profiter d'un intérieur confortable, d'un extérieur et d'un garage, tout en restant à proximité des commodités calaisiennes.

Une visite ? Contactez-nous rapidement !

Prix : 196 000 € FAI

DUCROCQ Jérémy
07.69.88.55.14
Agent Commercial
RSAC 934 862 855 tribunal de commerce de Boulogne / Mer

111 m²

5 pièce(s)

3 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Jardin	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Date ERP	2026-08-15 17:45:20
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	210 kWh/m2 par an
Surface terrain	157 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2080€ et 2860€

Photos du bien



