



Charmant Appartement Calais Nord T2

Calais 62100

725 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 120 € / mois

Dépôt de garantie : 605 € Honoraires

charges locataires: 360 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: € TTC.

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau

62100 CALAIS

03 21 19 60 60

T2

Charmant Appartement Calais Nord

Venez découvrir ce charmant appartement situé au 2eme étage d'une résidence, offrant beaucoup de luminosité et un emplacement à proximité de tous commerces.

Il se compose d'une entrée, d'une cuisine entièrement aménagée non équipée, d'un agréable séjour, une chambre confortable ainsi que des balcons permettant de profiter pleinement de l'extérieur à différents moments de la journée.

Dans les charges sont comprises les provisions pour le chauffage collectif gaz, eau, taxe des ordures ménagères et edf des communs. A votre charge ne reste plus que votre contrat edf.

Un appartement fonctionnel, chaleureux et prêt à vivre, idéal pour ceux qui recherchent un cadre de vie agréable en plein coeur de Calais.

****À visiter sans tarder !****

45 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	605
Provision sur charges	120
Conso Energ	289 kWh√m2 par an
Valeur consommation énergie finale	248 kWh√m2 par an
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Salle(s) d'eau	1

Photos du bien

