



Appartement meublé vue dégagée

Calais 62100

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Appartement meublé vue dégagée

Découvrez ce ravissant appartement meublé situé au dernier étage d'une résidence, offrant beaucoup de charme, de luminosité et une vue exceptionnelle.

Il se compose d'une entrée, d'une cuisine entièrement aménagée et équipée, d'un agréable séjour, de deux chambres confortables ainsi que de trois balcons permettant de profiter pleinement de l'extérieur à différents moments de la journée.

Vous serez séduit par les vues dégagées sur le phare de Calais et la Tour du Guet, qui apportent un cadre de vie unique et un véritable cachet à ce logement.

Dans les charges sont comprises les provisions pour le chauffage collectif gaz, eau, taxe des ordures ménagères et edf des communs. A votre charge ne reste plus que votre contrat edf.

Un appartement fonctionnel, chaleureux et prêt à vivre, idéal pour ceux qui recherchent un cadre de vie agréable en plein coeur de Calais.

****À visiter sans tarder !****

50 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	640
Provision sur charges	110
Conso Energ	290 kWh√m2 par an
Valeur consommation énergie finale	249 kWh√m2 par an
Etage	4
Dernier étage	Oui
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Photos du bien

