



## LE TAHONET

GUINES 62340

123 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau  
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

## LE TAHONET

Maison à rénover entièrement de 115M2 ,possibilité d'agrandir sur dalle déjà existante implantée sur une parcelle de 4500M2 entièrement cloturée offrant un cadre paisible et de nombreuses possibilités d'aménagement .

Maisonnette de 50M2 sur dalle béton avec compteur ( vue nature )possibilité d'entrée indépendante  
Opportunité idéale pour un projet de ferme pédagogique ,de gites, de location saisonnière type airbnb, hébergements insolites .....

110 m<sup>2</sup>

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Etage	1
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	4500 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





