



## Maison Grand Fort Philippe 4 pièce(s) 111 m2

GRAND FORT PHILIPPE 59153

**1 059 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 39 € / mois

Dépôt de garantie : 1020 €

**Guy HOQUET CALAIS**

15-19 bld Clémenceau

62100 CALAIS

**03 21 19 60 60**

## Maison Grand Fort Philippe 4 pièce(s) 111 m2

MAISON A LOUER - GRAND FORT PHILIPPE

Référence de l'annonce: 26.ARTOIS

Voici les caractéristiques de cette maison:

- Maison de 111m<sup>2</sup>
- Salon/séjour spacieux
- 3 Chambres
- Espace cuisine
- Jardin 498,00M<sup>2</sup>
- Garage

Pompe à chaleur

DPE C 119 KWH/M<sup>2</sup>/AN - GES A 3 KGCO<sub>2</sub>/M<sup>2</sup>/AN

Loyer mensuel 1020 € +39€ de charges

Honoraires de location: 734.40€

Dépôt de garantie: 1020€

N'hésitez pas à nous contacter

111 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	39 €
Dépôt de garantie	1020 €
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	51 kWh/m <sup>2</sup> par an
Conso Energ	119 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 830€ et 1180€ au 01/01/2021

Photos du bien



