



Immeuble Calais 4 pièce(s) 326 m2

CALAIS 62100

360 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Immeuble Calais 4 pièce(s) 326 m2

INVESTISSEMENT LOCAL COMMERCIAL

Situé dans une zone commerciale dynamique et refait à neuf

Découvrez ce local loué 25200 € annuellement hors charges

Locataire sérieux, aucun impayé

7% de rentabilité

Informations et visites au 06/71/38/20/11

MALET CHARLES

326 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Photos du bien

**GUY
HOQUET**

**LOCAL EN ZONE
COMMERCIALE A VENDRE**

360 000 € FAI

7% DE RENTABILITÉ

**LOCATAIRE
SÉRIEUX**

INFORMATIONS & DEMANDE
06 71 38 20 11
MALET CHARLES

The advertisement features two photographs of a modern, single-story commercial building with large glass windows and a flat roof. The building is situated in a commercial zone. The text is overlaid on the images in a clean, sans-serif font. The top section has a dark blue background with the agency name and property type. The middle section highlights the price and key features. The bottom section provides contact information.