



Appartement Calais 2 pièce(s) 43.31 m2

CALAIS 62100

161 304 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Appartement Calais 2 pièce(s) 43.31 m2

Situé dans une résidence entièrement réhabilitée de 6 logements, venez découvrir ce bel appartement T2 neuf de 43 m², au 3^{ème} étage avec ascenseur, idéalement situé à Calais, à proximité des commodités, commerces et transports.

Ce bien se compose de :

Un salon séjour ouvert sur un espace cuisine
Une chambre de 11 m²
Une salle d'eau avec WC

Vous bénéficierez également de :

Une place de parking privative
Une résidence sécurisée avec ascenseur

Appartement neuf, offrant confort moderne et performance énergétique.

Idéal résidence principale ou investissement locatif.
Éligible au dispositif Denormandie, permettant de bénéficier d'avantages fiscaux.

Situation idéale à Calais, secteur recherché.

Prix : 161 304 €

Pour plus d'informations ou organiser une visite :
DUCROCQ Jérémy 07.69.88.55.14
Agent commercial
RSAC 984862855 tribunal de commerce de Boulogne

43.31 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2026-02-24 20:29:17
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

