



## Appartement Calais 3 pièce(s) 68 m2

CALAIS 62100

**127 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CALAIS**

15-19 bld Clémenceau  
62100 CALAIS

**03 21 19 60 60**

## Appartement Calais 3 pièce(s) 68 m2

INVESTISSEMENT T3 TERRASSE ASCENSEUR GARAGE

Découvrez de T3 vendu loué avec une locataire en place depuis le 03/01/2017 avec un loyer de 576,51€ + 50 € de charges

Informations et visites au 06/71/38/20/11  
MALET CHARLES

68 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 4

Bien en copropriété Oui

---

Nb Lots Copropriété	200
Charges annuelles (ALUR)	1400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	253 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1270€ et 1750€

---

## Photos du bien

