



NOUVEAUTÉ à MARCK ? Maison de plain-pied en plein centre !

MARCK 62730

280 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

NOUVEAUTÉ à MARCK ? Maison de plain-pied en plein centre !

Idéalement située au coeur de Marck, cette jolie maison de plain-pied vous séduira par son confort et sa praticité.

Elle offre :

- Un vaste séjour lumineux ouvert sur une terrasse ensoleillée
- Une cuisine fonctionnelle
- 3 belles chambres
- Un garage
- Un beau jardin clos, parfait pour vos moments de détente en famille

Proche de toutes commodités, écoles et commerces, c'est le bien idéal pour une vie de plain-pied, au calme, tout en restant au centre-ville.

Contactez-nous vite pour une visite !

Thomas WUYTS

06 30 48 39 19

RSAC N° 901 498 857

98 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	3 min
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Surface séjour	31 m2
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1550€ et 2140€ au 09/01/2026

Photos du bien



