



## Appartement Calais 3 pièce(s) 73 m2

CALAIS 62100

**320 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CALAIS**

15-19 bld Clémenceau  
62100 CALAIS

**03 21 19 60 60**

## Appartement Calais 3 pièce(s) 73 m2

T3 VUE MER, 2 EME ETAGE

Située dans l'une des meilleurs résidence de la plage découvrez rapidement cet appartement de type 3 de 73m2 avec parking et cave.

Travaux de rafraîchissement à prévoir

Piece de vie traversante avec deux grands balcons

Vue imprenable

Informations et visites au 06/71/38/20/11

MALET CHARLES

73 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

6

---

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Charges annuelles (ALUR)	1700 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	240 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---



