



## Appartement Calais 4 pièce(s) 99.25 m2

CALAIS 62100

**910 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 840 € Honoraires

charges locataires: 742.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 198 €

TTC.

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau

62100 CALAIS

03 21 19 60 60

## Appartement Calais 4 pièce(s) 99.25 m2

Appartement 3 chambres - Centre ville de Calais

référence de l'annonce: MARTYN

Voici les caractéristiques de cet appartement :

- Surface totale de 99m<sup>2</sup>
- 3 Chambres
- RDC
- Salon/séjour de 36m<sup>2</sup>
- Cuisine aménagée
- Cour

DPE D 247kwh/m<sup>2</sup>/an - estimation annuelle des dépenses d'énergie: entre 1880€ et 2570€

Loyer: 840€+70€ (50€ de provision d'eau + 20€ pour la taxe des ordures ménagères)

Honoraires d'agence: 752.50€

Cautiion: 840€

99.25 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Provision sur charges	70 €
Prestations / charges	provision d'eau et TOM
Dépôt de garantie	840 €
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	247 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1880€ et 2570€ au 01/01/2023

Photos du bien



