



Maison Audruicq 85 m2

AUDRUICQ 62370

232 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Maison Audruicq 85 m2

Découvrez dans la commune d'Audruicq, dans un quartier calme cette belle maison moderne et semi mitoyenne possédant:

Au rez-de-chaussée une entrée, un salon séjour lumineux et traversant avec une cuisine ouverte, une buanderie, un wc et un accès direct vers un grand garage.

Au premier étage un palier desservant 3 chambres et une salle de bain.

Les plus de cette maison, son terrain bien exposé et son emplacement proche de toutes commodités.

Son prix 232000euros honoraires d'agence inclus

Infos et visites au 06 89 23 30 00

Kevin Deseille agent commercial
rsac 9951434315

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr.

85 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Nombre étages	1
Distance Commerces	1 km
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Date ERP	2025-08-09 21:41:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



