



Appartement 3 pièces à louer à Calais - Quartier Van Grutten

CALAIS 62100

630 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 620 € Honoraires

charges locataires: 551 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 116 € TTC.

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau

62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Appartement 3 pièces à louer à Calais - Quartier Van Grutten

À louer : appartement de 3 pièces situé au 1er étage d'un immeuble dans le quartier Van Grutten à Calais.

Référence de l'annonce: VanGruten

Avec une surface de 58.15 m², cet appartement comprend 2 chambres de 10 et 9m². Le bien est soumis à un bail habitation (Loi 89). Profitez de la proximité de plusieurs écoles, dont l'École primaire Sévigné-Vauxhall et le Lycée Général et Technologique Sophie Berthelot, ainsi que de commodités telles que des pharmacies, des boulangeries et un supermarché.

Loyer Charges Comprises: 630€ (les abonnements pour l'eau et l'électricité sont individuels)

Honoraires: 551€

Caution: 620€

Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet CALAIS.

58.15 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	10 €
Dépôt de garantie	620 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	223 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

