GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CALAIS 62100

Maison Calais

CALAIS 62100

174 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Maison Calais

NOUVEAUTÉ Guy Hoquet EXCLUSIVITÉ

Maison à vendre
Calais dans le secteur du Petit Courgain

Dans un secteur calme de Calais

Découvrez cette maison fonctionnelle et bien située, offrant :
4 chambres
Une grande cour idéale pour les beaux jours
Un garage pratique
Un grand grenier aménageable selon vos besoins
Travaux de rénovation récents réalisés

Prix : 174 000 € FAI
Une belle opportunité dans un secteur recherché !

Visite virtuelle disponible sur demande.

Contactez moi au 06.30.48.39.19 pour plus d'infos ou pour organiser une visite.

Agent commercial WUYTS Thomas

RSAC n° 901 498 857

132 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-05-12 07:14:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	237 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2380€ et 3250€ au 01/01/2022

Photos du bien