



PLAIN-PIED 4 CHAMBRES

MARCK 62730

217 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

PLAIN-PIED 4 CHAMBRES

Situé dans un environnement calme et recherché de MARCK, cette maison de plain-pied offre une surface fonctionnelle et confortable idéale pour une famille .

Elle se compose de 4 belles chambres ,d'une cuisine aménagée ,d'un salon chaleureux avec sa cheminée ,et bénéficie d'un chauffage central par chaudière gaz .

Coté extérieur, vous profiterez d'un jardin entièrement clos ,agréable parfait pour les moments en famille ou entre amis ,ainsi que d'un emplacement pour stationner votre véhicule .

Des travaux de décoration sont à prévoir pour moderniser l'intérieur selon vos gouts ,mais la maison offre un énorme potentiel et une base saine .

LES +:

- Maison de plain-pied
- 4 chambres
- Jardin et stationnement privatif
- Toiture et électricité en bon état
- Cheminée avec insert bois et chaudière gaz

Une opportunité à ne pas manquer pour créer un cocon familial à MARCK !

Son prix 217000€ honoraires d'agence inclus

Infos et visites au: 0605117847
sabine Ringot agent commercial
rsac: 948625850

115.51 m²

7 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-ouest
Lotissement	Oui
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	172 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué
GES non communiqué

Photos du bien

