



Maison Coulogne 135 m2

COULOGNE 62137

295 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Maison Coulogne 135 m2

Venez découvrir cette maison individuelle sur la commune de Coulogne.

Beau semi plain pied sur une parcelle de 821 m². Ce bien situé dans un top secteur se compose d' une entrée, un salon - séjour, une cuisine, une grande véranda, un couloir qui dessert une chambre, un wc et une salle de bain. Au premier étage un pallier, une salle de bain avec wc et trois chambres.

Pour vous stationner et stoker, cette maison dispose de quatre garages et de dépendances.

Des travaux seront à prévoir pour sublimer cette belle maison.

Son prix 295 000euros honoraires d'agence inclus.

Infos et visites au 0769885514
DUCROCQ Jérémy agent commercial
RSAC 934862855

135 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Surface séjour	35 m2
Jardin	Oui
Année construction	1980
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Oui
Date ERP	2025-06-06 12:04:01
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2190€ et 3010€ au 01/01/2022

Photos du bien



