



A VENDRE à CALAIS - Maison - 3 chambres - Cour.

CALAIS 62100

176 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

A VENDRE à CALAIS - Maison - 3 chambres - Cour.

A VENDRE

Maison mitoyenne comprenant au RDC :

Une entrée, un salon-séjour ouvert sur la cuisine aménagée et équipée, un wc, une salle de bains et une buanderie.

Au premier étage, vous disposerez d'un palier, 2 belles chambres et une salle d'eau.

Au second, une troisième chambre d'environ 25 M².

Un extérieur d'environ 15 M².

Pour tous renseignements,

Ludovic LEROY au 06.72.04.42.77

Agent commercial RSAC 809050941

120 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement	Non
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Surface séjour	25 m2
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2030€ et 2780€ au 01/01/2022

Photos du bien





