



A VENDRE à CALAIS - Appartement T2 bis - 1 chambre - 1 bureau.

CALAIS 62100

99 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

A VENDRE à CALAIS - Appartement T2 bis - 1 chambre - 1 bureau.

A VENDRE UNIQUEMENT dans votre agence GUY HOQUET.

Un appartement T2 bis comprenant une pièce à vivre avec sa cuisine aménagée et équipée, une chambre, un bureau et une salle d'eau avec wc.

Cet appartement est actuellement loué en location saisonnière et vendu entièrement équipé.

Pour tous renseignements,
Ludovic LEROY au 06.72.04.42.77
Agent commercial RSAC 809050941

40 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	8
Charges annuelles (ALUR)	470 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	coproEnCourConstitution
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	118 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 710€ et 970€ au 01/01/2021

Photos du bien



