



## Appartement Calais 1 pièce(s) 36.55 m2

CALAIS 62100

**500 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 480 € Honoraires

charges locataires: 396 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 108 €

TTC.

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau

62100 CALAIS

03 21 19 60 60

## Appartement Calais 1 pièce(s) 36.55 m2

APPARTEMENT DISPONIBLE RAPIDEMENT AU CENTRE VILLE DE CALAIS

Studio en résidence de 36.55m<sup>2</sup> comprenant :

- Une entrée avec placard de rangement
- Une salle bains avec WC
- Une pièce principale de 30m<sup>2</sup>
- Cuisine aménagée neuve
- Chauffage électrique

L'appartement est situé au 1er étage d'une résidence sécurisée

Loyer CC 500€/mois

Caution à fournir: 480€

Honoraires d'agence: 396€

N'hésitez pas à nous contacter au 0321196060

36.55 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

---

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	480 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	0
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	191 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 720€ et 1020€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien

