



Appartement Calais 2 pièce(s)

CALAIS 62100

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Appartement Calais 2 pièce(s)

APPARTEMENT MEUBLE - DISPONIBLE FIN AOUT

Référence de l'annonce: COINS

L'appartement de type 2 meublé situé dans le centre ville de ville, il comprend:

- Un Salon/séjour de 16m²
- Une chambre de 9.63
- Une salle de bains avec baignoire
- Une cuisine aménagée et équipée
- Un balcon
- Une cave privative
- Chauffage électrique et ballon d'eau chaude

Le montant du loyer est de 555€ + 30€ de charges de copropriété

Honoraires d'agence: 440€

Caution à fournir lors de l'entrée dans les lieux: 555€

DPE E 303 kWh/m2 par an GES B 9 Kg CO2/m2/an

Estimation des consommations à l'année: entre 1050€ et 1530€

N'hésitez pas à nous contacter au 0321196060 pour toute question ou par mail : calais@guyhoquet.com

44 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

3

Provision sur charges

30 €

Prestations / charges

copro

Dépôt de garantie

555 €

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

6

Charges annuelles (ALUR)

400 €

Salle(s) de bains

1

WC

1

Cuisine

Aménagée/équipée

Meublé

Oui

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Convecteurs

Mode Chauffage

Electrique

Eau chaude

Ballon électrique

Etat intérieur

Bon

Nombre de balcons

1

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

303 kWh/m2 par an

Valeur consommation énergie
finale

303 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1090€ et 1530€ au 01/01/2021

Photos du bien



