



À vendre : Appartement 3 pièces à Calais - Quartier Hôtel de ville

CALAIS 62100

103 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

À vendre : Appartement 3 pièces à Calais - Quartier Hôtel de ville

Découvrez cet appartement à vendre situé au 2ème étage d'un immeuble dans le quartier prisé de l'Hôtel de ville à Calais. Avec une surface de 83 m², cet appartement comprend 3 pièces, dont 2 chambres spacieuses, idéal pour une petite famille ou un couple. Le bien est proposé au prix de 103 000 € fai;

Les fenêtres en PVC double vitrage assurent une bonne isolation et le calme règne à l'intérieur. L'assainissement est raccordé au tout à l'égout.

Profitez de la proximité de nombreux points d'intérêts : écoles, crèches, boulangeries, restaurants, supermarchés et pharmacies, qui rendent ce quartier très agréable à vivre.

N'attendez plus pour visiter ce bien proposé par l'agence Guy Hoquet CALAIS, référence 2433CP, contactez Clémence POUILLY au 06 65 47 59 52.

Agent commercial immobilier Clémence POUILLY RSAC 817628142

83 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Charges annuelles (ALUR)	1080 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Date ERP	2025-01-16 07:59:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	297 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



