



## Maison Longuenesse - 92.5 m2

LONGUENESSE 62219

**140 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CALAIS**

15-19 bld Clémenceau  
62100 CALAIS

**03 21 19 60 60**

## Maison Longuenesse - 92.5 m2

\* A VENDRE chez Guy Hoquet \*

Proche du jardin public, nous sommes heureux de vous proposer cette maison semi individuelle de 92.5 m2 à LONGUENESSE.

Cette maison se compose d'un séjour avec insert bois, d'une cuisine, de 3 chambres et une salle de bain.

Un grand grenier vous permettra de stocker et vous pourrez profiter d'un jardin de 200 m2 exposé sud ouest. Un garage vient compléter ce bien.

Elle est à vendre pour la somme de 140 000 € FAI. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

N'hésitez pas à contacter Jérémy DUCROCQ au 07 69 88 55 14 pour plus d'information.

N° RSAC 934 862 855

92.5 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Date ERP	2024-05-28 09:42:19
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



