



Appartement Calais 2 pièce(s) 38 m2

CALAIS 62100

87 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Appartement Calais 2 pièce(s) 38 m2

À vendre : Appartement T2 avec locataire en place - Centre-ville

Situé en rez-de-chaussée, cet appartement de type 2 est actuellement loué 475 € charges comprises, avec un locataire en place depuis 14 ans. Idéal pour un investissement locatif sécurisé, il bénéficie d'un parking et d'un emplacement privilégié en plein centre-ville.

Prix de vente : 87 000 € FAI. Bonne rentabilité et stabilité locative assurée. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou organiser une visite !

0671382011

MALET CHARLES

38 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	40
Charges annuelles (ALUR)	850 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	252 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

