

# Appartement centre ville

**CALAIS 62100** 

118 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### **Guy HOQUET CALAIS**

15-19 bld Clémenceau 62100 CALAIS 03 21 19 60 60

## Appartement centre ville

Magnifique appartement de 3 chambres dans une residence avec ascenceur et gardien . A proximité immédiate de toutes commodités ,cet appartement vous offre un confort de vie incomparable

Sur une surface de 90M2,3 chambres, un salon et salle à manger lumineuse, une cuisine aménagée ,équipée ,une salle de bain avec douche ,WC, une place de parking privative .

Vous serez séduit par ses volumes généreux ,sa luminosité et son agencement . N'attendez plus pour une visite.

Contactez moi dés à présent pour plus de détails ou pour organiser une visite SABINE RINGOT 06/05/11/78/47 RSAC:948625850

90 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3 chai

chambres

Etage	4
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	0
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	326 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1680€ et 2330€ au 01/01/2021

### Photos du bien









