



Appartement 2 pièce(s) 55 m2

CALAIS 62100

265 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Appartement 2 pièce(s) 55 m2

A VENDRE

Sur le secteur de la plage, un appartement de type 2 bis comprenant un salon-séjour avec une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau avec wc, une chambre et un bureau.

Les +++ : rénové entièrement avec des matériaux de qualité et un balcon

Pour tous renseignements,
Ludovic LEROY au 06.72.04.42.77
Agent commercial RSAC 809050941

55 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	38
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

206 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 710€ et 1010€ au 01/01/2021

Photos du bien



