



## À louer - bureaux à Calais

CALAIS 62100

1 750 € / mois

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 500 € /

mois Dépôt de garantie : 1800 €

Honoraires charges locataires: 1800 € TTC

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau

62100 CALAIS

03 21 19 60 60

## À louer - bureaux à Calais

LOCAL COMMERCIAL A LOUER RUE ROYALE - CALAIS

Le local comprend:

- Une surface d'accueil
- Un espace bureau
- Un espace déjeuner
- Une cave en sous sol

Le loyer s'élève à 1 250 €/mois + 150€ de charges .

Le montant de la caution est fixé à 1250€

Les honoraires d'agence dont état des lieux: 2500€

## Fiche technique du bien

Provision sur charges 500 €

Dépôt de garantie 1800 €

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Nb Lots Copropriété	0
---------------------	---

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



