



## A VENDRE A CALAIS - Maison - 2 chambres - Cour

CALAIS 62100

92 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau  
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

## A VENDRE A CALAIS - Maison - 2 chambres - Cour

A VENDRE uniquement dans votre agence GUY HOQUET

Maison mitoyenne comprenant un salon-séjour, une cuisine, une salle d'eau avec wc, 2 chambres dont une en RDC et une cour.

Idéal investisseur ou première acquisition.

Pour tous renseignements,  
Ludovic LEROY au 06.72.04.42.77  
Agent commercial RSAC 809050941

70 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Surface séjour	21 m2
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2024-09-06 21:31:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	292 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



