



Guînes, maison 107m² à rénover

GUINES 62340

69 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Guînes, maison 107m² à rénover

A vendre dans votre agence Guy Hoquet,

Laissez vous séduire par ce bien à petit prix et au fort potentiel situé dans la commune de Guînes.

Maison de ville de 107 m², deux chambres, un bureau et un jardin ensoleillé.

Vous êtes bricoleur ou vous souhaitez investir, de nombreuses possibilités s'offrent à vous avec la rénovation de cette maison.

Son prix 69000euros honoraires agence inclus.

Infos et visites au 0689233000

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

107 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	370 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1110€ et 1540€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

