



## Appartement Calais 4 pièce(s) 76 m2

CALAIS 62100

118 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau  
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

## Appartement Calais 4 pièce(s) 76 m2

EXCLUSIVITE GUY HOQUET

CALAIS NORD PROCHE PLACE D'ARMES

Appartement situé au deuxième étage d'une petite copropriété de 4 lots

Commun propre et compteurs individuels

Cet appartement comprend une entrée, salon-séjour, cuisine, 3 chambres, salle de bains, WC

Raffraichissement à prévoir

Possibilité de faire du AIRBNB

Une grande cave privative complète ce bien

Informations et visites au 06/71/38/20/11

MALET CHARLES

76 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Charges annuelles (ALUR)	160 €
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1360€ et 1870€ au 01/01/2021

## Photos du bien





