



## VENTE : Pavillon 5 pièces (130 m<sup>2</sup>) à MARCK

MARCK 62730

**330 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CALAIS**

15-19 bld Clémenceau  
62100 CALAIS

**03 21 19 60 60**

## VENTE : Pavillon 5 pièces (130 m<sup>2</sup>) à MARCK

À vendre pavillon individuel contemporain de 5 pièces de 130 m<sup>2</sup> à MARCK (62730).

Construction de 2019 offrant une prestation de qualité comprenant au rez-de-chaussée :  
Entrée, W.C, cellier, une grande et lumineuse pièce de vie incluant une cuisine aménagée équipée.

À l'étage, sur une dalle béton, un palier dessert trois grandes chambres, un dressing et une magnifique salle de bains avec baignoire, douche à l'italienne et W.C.

Un portail électrique offre l'accès à deux places de stationnement devant un grand garage avec porte motorisée.

Le prix est de 330 000 € (Honoraires d'agence inclus charge vendeur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Informations et visite au 06.30.48.39.19

Agent commercial WUYTS Thomas  
RSAC n° 901 498 857

130 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

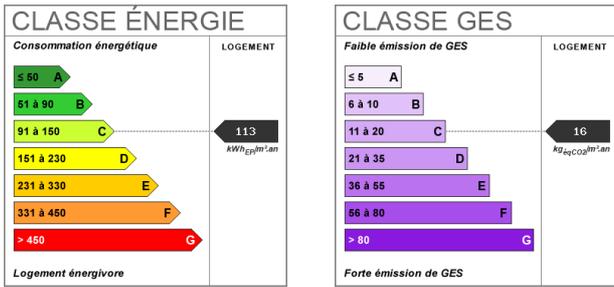
3  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Lotissement	Oui
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Date ERP	2024-04-09 19:21:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	113 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique



## Photos du bien

