



Maison Calais 5 pièce(s) 145 m2

CALAIS 62100

212 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Maison Calais 5 pièce(s) 145 m2

NOUVEAUTE GUY HOQUET

Découvrez cette maison située en centre ville proche du BD Victor Hugo.

Ce bien semi mitoyen construit sur 646 m² comprend :

Au rdc : entrée, salon-séjour, cuisine, lingerie, WC

Au premier étage : palier, deux grandes chambres, bureau, dressing, salle de bains avec douche baignoire et WC

Au deuxième étage : palier, deux chambres, combles de 30m² à aménager

Une terrasse, un jardin de 540 m², place de stationnements et caves complètent ce bien

Maison saine

Budget déco à prévoir

Gros potentiel

Informations et visites au 06/71/38/20/11

145 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Jardin	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	316 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2800€ et 3840€ au 01/01/2021

Photos du bien





