



A VENDRE - appartement T4 - 136 M² - 3 chambres - garage et place de parking privative.

CALAIS 62100

199 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

A VENDRE - appartement T4 - 136 M² - 3 chambres - garage et place de parking privative.

A VENDRE

Dans une résidence sécurisée , appartement T4 se composant d'une entrée, d'un salon séjour d'environ 50 m², d'une cuisine , d'une laverie, d'une buanderie, d'un WC séparé, d'une salle de bains avec douche baignoire et WC, de 3 belles chambres.

Place de parking et garage.

Pour tous renseignements contactez Clémence POUILLY au 06.65.47.59.52.

Agent commercial Clémence POUILLY RSAC 817628142

136 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Charges forfaitaires	190 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	0
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	48 m2
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière

Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-01-17 07:35:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	216 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

