



## Local Commercial

CALAIS 62100

1 500 € / mois

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 1300 €

Honoraires charges locataires: 2600 € TTC

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau

62100 CALAIS

03 21 19 60 60

## Local Commercial

A louer Boulevard Lafayette !!!

Venez découvrir, ce local commercial située au niveau du Boulevard Lafayette disposant d'une vitrine de plus de 6 m de long.

Idéalement placé ce local de 100 m2 possédé une visibilité optimale .

Pour toutes demandes d'information vous pouvez contacter votre conseiller Jordy FLANDRIN au 06.44.78.60.90

100 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Provision sur charges 200 €

Dépôt de garantie 1300 €

Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	3
Charges annuelles (ALUR)	100 €
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



