



Appartement T3 (71 m²) à louer à CALAIS

CALAIS 62100

700 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 660 € Honoraires

charges locataires: 603.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 142 €

TTC.

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau

62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Appartement T3 (71 m²) à louer à CALAIS

APPARTEMENT 3 PIECE DISPONIBLE AU MOIS SEPTEMBRE

Référence de l'annonce: CHANZY-1

En location : au coeur du quartier Hôtel de ville, à CALAIS (62100), découvrez cet appartement de 3 pièces au calme de 71,26 m². Il est orienté plein sud. Il comporte deux chambres de 10 m² et 15 m², une cuisine aménagée, une salle de bains et des toilettes. Cet appartement est équipé de radiateurs électriques.

Cet appartement se situe au 1er et dernier étage d'un petit immeuble. Il est en très bon état général.

Le loyer mensuel de l'appartement est de 660 € HC, avec 40 € de provision sur charges.

Caution: 660€

Honoraires d'agence : 603.50€

Possibilité de louer un emplacement de parking à proximité

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à louer ? Prenez contact avec l'un de nos conseillers immobilier.

71.26 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	40 €
Prestations / charges	PARTIE COMMUNE+ eau
Dépôt de garantie	660 €
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	3
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur

Très bon

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

202 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1010€ et 1400€ au 01/01/2021

Photos du bien



