



## CALAIS : appartement T3 (82 m<sup>2</sup>) à louer

CALAIS 62100

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau  
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

## CALAIS : appartement T3 (82 m<sup>2</sup>) à louer

APPARTEMENT 3 PIÈCES AU CALME - DISPONIBLE DE SUITE

À louer : à CALAIS (62100) venez découvrir cet appartement de 3 pièces meublé de 82 m<sup>2</sup>. Il se compose comme suit : deux chambres, une cuisine aménagée et équipée, une salle de bains et des toilettes. L'appartement est équipé de radiateurs électriques.

Cet appartement se situe au 3<sup>e</sup> étage d'un immeuble avec ascenseur. L'intérieur de l'appartement est en excellent état. Pour votre véhicule, il est mis en location avec une place de parking.

L'appartement est proposé à la location pour un loyer mensuel de 570 €, hors charges, avec 60 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 570 €.

Honoraires d'agence: 697€

REF :POILUS10

82 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	570 €
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	252 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1580€ et 2190€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien





