



Appartement 3 pièces à louer à Calais - Quartier Hôtel de ville

CALAIS 62100

600 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 550 € Honoraires

charges locataires: 636.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 134 €
TTC.

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau

62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Appartement 3 pièces à louer à Calais - Quartier Hôtel de ville

À louer : Charmant appartement de 67 m² situé au rez-de-chaussée d'un immeuble de 2 étages

Référence de l'annonce: JDP.1

Ce bien comprend 3 pièces, dont:

- 2 chambres
- Cuisine aménagée et semi-équipée
- Cellier
- Salle de bains
- Salon/séjour de 20.51m²
- Balcon de 5.07m²
- Emplacement de parking

Le loyer est de 570 € par mois, sous un bail habitation (Loi 89). Le chauffage est électrique.

Caution: 550€

Honoraires d'agence dont état des lieux : dont: 636.50€

De plus, vous trouverez divers commerces et services à proximité, tels que des restaurants, des boulangeries, et des supermarchés, facilitant votre quotidien. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier dynamique et bien desservi. Contactez l'agence Guy Hoquet CALAIS pour plus d'informations et pour organiser une visite.

67 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	550 €
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	270 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1420€ et 1960€ au 01/01/2023

Photos du bien

